

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

1545 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la enajenación mediante dos subastas públicas sucesivas con proposición económica en sobre cerrado de 21 locales comerciales sitos en Madrid.*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, primera y segunda, con proposición económica alza en sobre cerrado de los inmuebles, que a continuación se describen:

1.- "Local en calle Mastelero, núm. 20, bajo-1", en Madrid

Finca número 38.830, al tomo 2123, Libro 979, Folio 22, Inscripción segunda del registro de la propiedad número doce de Madrid. Referencia catastral 4207001VK4840E0068G.

Superficie: 94,35 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta, 63.540,60 euros, y para la segunda subasta, 57.186,54 euros.

2.- "Local en calle Mastelero, núm. 4, bajo-1", en Madrid

Finca número 38.763, al tomo 2121, Libro 977, Folio 1, inscripción segunda del registro de la propiedad número doce de Madrid. Referencia catastral 4207001VK4840E0001SH.

Superficie: 94,35 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta, 63.540,60 euros, y para la segunda subasta, 57.186,54 euros.

3.- "Local en calle General Varela, núm. 5 escalera D, bajo local 3", en Madrid

Finca número 19086, al tomo 872, Libro 462, Folio 5, inscripción segunda del registro de la propiedad número catorce de Madrid. Referencia catastral 1085605VK4718E0074EE.

Superficie: 196,60 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta, 84.241,13 euros, y para la segunda subasta, 75.817,02 euros.

4.- "Local en calle General Varela, núm. 5 escalera D, bajo local 2", en Madrid

Finca número 19087, al tomo 872, Libro 462, Folio 9, inscripción segunda del registro de la propiedad número catorce de Madrid. Referencia catastral 1085605VK4718E0075RR.

Superficie: 46,67 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 21.358,06 euros, y para la segunda subasta, 19.222,25 euros

5.- "Local en calle Clara del Rey, núm. 62, Sótano 1", en Madrid

Finca número 14234, al tomo 2822, Libro 2822, Folio 218, Inscripción segunda del registro de la propiedad número veintiuno de Madrid. Referencia catastral 3577310VK4737H0003SJ.

Superficie: 186,47 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 84.148,32 euros, y para la segunda subasta, 75.733,49 euros

6.- "Local en calle Eladio López Vilches, núm. 5, semisótano", en Madrid

Finca número 2.057, al tomo 2359, Libro 33, Folio 79, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número cuarenta y cinco de Madrid. Referencia catastral 3608020VK4830H0026HS

Superficie: 81,30 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 65.721,29 euros, y para la segunda subasta, 59.149,16 euros.

7.- "Local en Paseo Castellana, núm. 223, semisótano local 1", en Madrid

Finca número 10598, al tomo 979, Libro 144, Folio 181, Inscripción segunda del registro de la propiedad número treinta y cuatro de Madrid. Referencia catastral 1705414VK4810F0026WO.

Superficie: 22,29 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 13.230,23 euros, y para la segunda subasta, 11.907,21 euros.

8.- "Local en Paseo Castellana, núm. 223, semisótano local 2", en Madrid

Finca número 10599, al tomo 979, Libro 144, Folio 184, Inscripción segunda del registro de la propiedad número treinta y cuatro de Madrid. Referencia catastral 1705414VK4810F0027EP.

Superficie: 23,10 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 13.711,01 euros, y para la segunda subasta, 12.339,91 euros.

9.- "Local en Paseo Castellana, núm. 223, semisótano local 3", en Madrid

Finca número 0600, al tomo 979, Libro 144, Folio 187, Inscripción segunda del registro de la propiedad número treinta y cuatro de Madrid. Referencia catastral 1705414VK4810F0028RA.

Superficie: 34,73 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 20.613,99 euros, y para la segunda subasta, 18.552,59 euros.

10.- "Local en Plaza de Rabasa, núm. 12, bajo", en Madrid

Finca número 49563, al tomo 792, Folio 61, Inscripción tercera del registro de la propiedad número quince de Madrid. Referencia catastral 5199901VK3659G0004YA.

Superficie: 67,92 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 70.242,18 euros, y para la segunda subasta, 63.217,96 euros.

11.- "Local en Calle San Aquilino, núm. 30, semisótano local 3", en Madrid

Finca número 10576, al tomo 979, Libro 144, Folio 115, Inscripción segunda del registro de la propiedad número treinta y cuatro de Madrid. Referencia catastral 1705414VK4810F00040H.

Superficie: 28,64 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 16.999,27 euros, y para la segunda subasta, 15.299,34 euros.

12.- "Local en Glorieta Puente de Segovia, núm. 1, bajo y sótano local D", en Madrid

Finca número 48685, al tomo 3098, libro 3098, folio 201, Inscripción tercera del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8640901VK3784B0006JG.

Superficie: 564,06 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 718.719,80 euros, y para la segunda subasta, 646.847,82 euros.

13 y 14.- "Locales en Calle Marqués del Vasto, núm. 5, bajo 1 y núm. 7 bajo 2", en Madrid

Marqués del Vasto n° 5, bajo 1. Finca número 77711 al tomo 2763, Libro 2204, Folio 130, inscripción segunda del registro de la propiedad número seis de Madrid. Referencia catastral 0675227VK4707F0002UO. Superficie: 224,85 metros cuadrados.

Marqués del Vasto n° 7 bajo 2. Finca número 77.731, al tomo 2763, Libro 2204, Folio 190, inscripción segunda del registro de la propiedad número doce de Madrid. Referencia catastral 0675226VK4707F0002ZO. Superficie: 241,55 metros cuadrados.

Precio de licitación venta conjunta: Para la primera subasta 761.318,71 euros, y para la segunda subasta, 685.186,84 euros.

15.- "Local en calle Pizarra, núm.3, bajo, local 6", en Madrid

Finca número 72890, al tomo 2632, Libro 2632, Folio 31, inscripción segunda del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8936710VK3783F0006AA.

Superficie: 35,71 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 33.649,53 euros, y para la

segunda subasta, 30.284,58 euros.

16.- "Local en calle Pizarra, núm.5, bajo, local 1", en Madrid

Finca número 72984, al tomo 2633, Libro 2633, Folio 46, inscripción primera del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8936709VK3783F0001QY.

Superficie: 40,68 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 45.237,79 euros, y para la segunda subasta, 40.714,01 euros.

17.- "Local en Paseo Virgen del Puerto, núm. 47, bajo 4", en Madrid

Finca número 73043, al tomo 2626, Libro 2626, Folio 199, inscripción segunda del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8936707VK3783F004OO.

Superficie: 80,34 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 78.162,30 euros, y para la segunda subasta, 70.346,07 euros.

18.- "Local en Calle San Aquilino, núm. 30, semisótano local 2", en Madrid

Finca número 10575, al tomo 979, Libro 144, Folio 112, inscripción segunda del registro de la propiedad número treinta y cuatro de Madrid. Referencia catastral 1705414VK4810F0003IG.

Superficie: 16,84 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 9.995,38 euros, y para la segunda subasta, 8.995,84 euros.

19.- "Locales en Glorieta Puente de Segovia, núm. 1, Bj E 1 y bajo SB F", en Madrid

Local E-1: Finca número 83965, al tomo 3097, Libro 3097, Folio 181, del Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8640901VK378480092UT. Superficie: 70,94 metros cuadrados.

Local F: Finca número 48689, al tomo 3098, Libro 3098, Folio 211. Referencia catastral 8640901VK378480008LJ. Superficie: 1.041,15 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 1.362.544,90 euros, y para la segunda subasta, 1.226.290,41 euros.

20.- "Local en calle Juan Duque, núm. 40, bajo 3", en Madrid

Finca número 73168, al tomo 2635, Libro 2635, Folio 66, inscripción segunda del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8936701VK3783F0003MI.

Superficie: 26,78 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 25.234,79 euros, y para la

segunda subasta, 22.711,31 euros.

21.- "Local en calle Pizarra, núm.3, bajo, local 7", en Madrid

Finca número 72892, al tomo 2632, Libro 2632, Folio 36, inscripción segunda del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8936710VK3783F0007SS.

Superficie: 74,40 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta 80.211,38 euros, y para la segunda subasta, 72.190,24 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 24 de febrero de 2016, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del antiguo Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5 de Madrid, el día 9 de marzo de 2016, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos, información: en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 19 y 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es.

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con la Oficina Comercial del INVIED (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19 y 91 602 07 42), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 14 de enero de 2016.- El Director Gerente.-Jaime Denis Zambrana.

ID: A160001382-1